

## Πίνακας περιεχομένων

Πρόλογος.....	VII
Πίνακας συντομογραφιών .....	XIII
<b>§ 1. Το πρόβλημα της ατελούς κυριότητας.....</b>	<b>1</b>
I. Ο χρόνος στο εμπράγματο δίκαιο .....	1
II. Περιπτώσεις εμφάνισης της ατελούς κυριότητας.....	7
III. Η προβληματική της ατελούς κυριότητας υπό το πρίσμα της καθ' όλου περί συγκρούσεως δικαιωμάτων θεωρίας .....	13
<b>§ 2. Η δικαιοαπονεμητική λειτουργία της κυριότητας και οι α- ποκαταστατικές επί προσβολής της αξιώσεις.....</b>	<b>17</b>
I. Η «έννομη σχέση» της κυριότητας και η διεκδικητική αγωγή ως μία εκ των περισσότερων αποκαταστατικών αξιώσεων επί προσβολής της .....	17
II. Ο «εμπράγματος» χαρακτήρας της διεκδικητικής αγωγής εν συγκρίσει προς την <i>condictio possessionis</i> .....	26
<b>§ 3. Η αναλογική εφαρμογή των περί παραγραφής διατάξεων στην αποσβεστική προθεσμία, στην αποδυνάμωση της δι- εκδικητικής αγωγής και στην έκτακτη χρησικτησία .....</b>	<b>41</b>
I. Το στοιχείο του χρόνου ως κοινή προϋπόθεση των θεσμών.....	41
II. Η αναλογική εφαρμογή των περί παραγραφής διατάξεων στους άλλους θεσμούς .....	44
A. Οι υπαγορευόμενες από την αρχή της ιδιωτικής αυτονο- μίας διατάξεις της παραγραφής και η αναλογική εφαρ- μογή τους στους άλλους θεσμούς .....	44
1. Αποδυνάμωση .....	45
2. Έκτακτη χρησικτησία .....	51
3. Αποσβεστική προθεσμία.....	58
B. Η αιτία διατήρησης της νομής επί οικειοθελούς αποδό- σεως του πράγματος από τον νομέα στον κύριο.....	63

Γ. Ο υπολογισμός του χρόνου και η αναλογική των σχετι- κών περί παραγραφής διατάξεων στους άλλους θεσμούς ....	65
1. Αποσβεστική προθεσμία.....	66
2. Αποδυνάμωση .....	72
Δ. Ειδικότερα ως προς την ενέργεια της διακοπής του χρό- νου επί ασκήσεως της διεκδικητικής αγωγής κατά του κατόχου .....	74
Ε. Η τύχη των παρεπόμενων δικαιωμάτων και αξιώσεων και η ανάλογη εφαρμογή της ΑΚ 274 στους λοιπούς θε- σμούς .....	77
1. Δικαιώματα ουσίας.....	78
2. Υποθήκη.....	80
<b>§ 4. Χρονικά όρια της ατελούς κυριότητας.....</b>	<b>87</b>
I. Η τελεολογική συνάρτηση μεταξύ παραγραφής της διεκδι- κητικής αγωγής και έκτακτης χρησικτησίας ως θεμελιώδης κατευθυντήρια ερμηνευτική αρχή .....	87
II. Η θέση της ελληνικής νομολογίας και επιστήμης.....	97
III. Η μεθοδολογικώς ενδεικνυόμενη λύση του προβλήματος ....	102
<b>§ 5. Η αποσβεστική προθεσμία ως μέθοδος χρονικού περιορι- σμού της διεκδικητικής αγωγής.....</b>	<b>113</b>
I. Σύγκριση της αποσβεστικής προθεσμίας προς την παρα- γραφή της διεκδικητικής αγωγής και την πρωτότυπη κτήση κυριότητας .....	113
II. Τα όρια του κοινού νομοθέτη κατά τη θέσπιση πρωτότυ- πων τρόπων κτήσης κυριότητας .....	124
III. Το άρθρο 1020 ΚΠολΔ .....	130
IV. Τα άρθρα 6 § 2 και 7 ν. 2664/1998.....	134
A. Η προστασία των τρίτων ως ratio των άρθρων 6 § 2 και 7 ν. 2664/1998 .....	134
B. Η έννομη θέση του κυρίου.....	141
Γ. Η έννομη θέση του ανακριβώς εγγεγραμμένου στο κτη- ματολόγιο ως δικαιούχου .....	147
1. Δικονομικές συνέπειες .....	147
2. Ουσιαστικές συνέπειες.....	150
Δ. Συμπέρασμα .....	153
<b>§ 6. Η αποδυνάμωση της διεκδικητικής αγωγής.....</b>	<b>155</b>

I. Καταχρηστική άσκηση της κυριότητας και αποδυνάμωση της διεκδικητικής αγωγής.....	155
II. Έννομες συνέπειες της αποδυνάμωσης της διεκδικητικής αγωγής .....	157
<b>§ 7. Η σχέση μεταξύ ατελούς κυριότητας και νομής.....</b>	<b>167</b>
I. Η νομή μετά την εμφάνιση της ατελούς κυριότητας .....	167
II. Κτήση καρπών και συστατικών .....	174
III. Αξιώσεις από τα άρθρα 1096-1110 ΑΚ .....	179
Α. Αξίωση για απόδοση των ωφελημάτων .....	179
Β. Αξιώσεις αποζημίωσης .....	182
IV. Συρροή της αξίωσης αδικαιολόγητου πλουτισμού με τις αξιώσεις των ΑΚ 1096 επ. ....	183
Α. Προδιάθεση .....	183
Β. Έλλειψη ευθύνης του καλόπιστου νομέα κατά την ΑΚ 1100184	
Γ. Συρροή ευθύνης από τα άρθρα 1096 επ. ΑΚ και από τον αδικαιολόγητο πλουτισμό.....	187
Δ. Αξίωση αποζημίωσης.....	188
<b>§ 8. Η προστασία της ατελούς κυριότητας με την αξίωση του αδικαιολόγητου πλουτισμού.....</b>	<b>191</b>
I. Εισαγωγικά .....	191
II. Αξίωση αδικαιολόγητου πλουτισμού .....	191
Α. «Επικουρικότητα» και παραγραφή της αξίωσης αδικαιολόγητου πλουτισμού επί συρροής της με την αγωγή αποβολής από τη νομή και τη διεκδικητική αγωγή.....	191
Β. Απαίτηση νομής (condictio possessionis) .....	198
1. Εισαγωγικά .....	198
2. Παραγραφή της αγωγής αποβολής από τη νομή και condictio possessionis .....	203
3. Παραγραφή της διεκδικητικής αγωγής και condictio possessionis .....	214
4. Αποδυνάμωση της διεκδικητικής αγωγής και condictio possessionis .....	218
<b>§ 9. Χρησικτησία και αδικαιολόγητος πλουτισμός.....</b>	<b>221</b>
I. Προδιάθεση .....	221
II. Έκτακτη χρησικτησία και αδικαιολόγητος πλουτισμός .....	232

III. Τακτική χρησικτησία και αξίωση αδικαιολόγητου πλουτισμού .....	238
<b>§ 10. Η θεμελιώδης σημασία της <i>condictio possessionis</i> στο πλαίσιο της προβληματικής περί την ατελή κυριότητα .....</b>	<b>257</b>
<b>§ 11. Διάθεση της ατελούς κυριότητας .....</b>	<b>265</b>
I. Εκούσια διάθεση .....	265
II. Αναγκαστική διάθεση .....	267
III. Διάθεση της ατελούς κυριότητας σε καλόπιστον τρίτο σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου .....	268
<b>§ 12. Αναγκαστική αφαίρεση της ατελούς κυριότητας .....</b>	<b>273</b>
<b>§ 13. Η έναντι τρίτων αξιώσεις του κυρίου και του νομέα .....</b>	<b>281</b>
I. Το πρόβλημα της σύγκρουσης αξιώσεων για απόδοση ή παράδοση πράγματος.....	281
II. Η άρση της σύγκρουσης των αξιώσεων του κυρίου και του μη δικαιωματικού νομέα με βάση τα θεσπιζόμενα στην ΚΠολΔ 936 κριτήρια .....	287
<b>§ 14. Η εμφάνιση του <i>nudum ius</i> στην πώληση με παρακράτηση της κυριότητας .....</b>	<b>293</b>
I. Η παραγραφή της αξίωσης του πωλητή ως λόγος αποκλεισμού του δικαιώματός του για υπαναχώρηση από την πώληση και διεκδίκηση του πράγματος .....	293
II. Η αντιμετώπιση του προβλήματος στη γερμανική έννομη τάξη .....	304
III. Η αρμόζουσα στο ελληνικό δίκαιο λύση του προβλήματος με αφετηρία τον εξασφαλιστικό χαρακτήρα της παρακρατήσεως κυριότητας .....	313
IV. Κάλυψη του νομοθετικού κενού .....	323
A. Επιφύλαξη κυριότητας στην πώληση ακινήτου.....	324
B. Επιφύλαξη κυριότητας στην πώληση κινητού.....	328
<b>Πίνακας βιβλιογραφίας .....</b>	<b>331</b>
I. Ξενόγλωσσης.....	331
II. Ελληνικής .....	346